

# Meise-Wolvertem

SEPTEMBER 2023, NR. 3 | V.U.: ANN VAN DEN BROECK, ZERLEGEM 51, 1860 MEISE

[meise@n-va.be](mailto:meise@n-va.be) [www.n-va.be/meise](http://www.n-va.be/meise) n-va Meise

## Toekomstvisie voor het gemeentelijke patrimonium

De gemeente heeft een uitgebreid patrimonium. Het onderhoud daarvan kost handenvol geld. Uw belastinggeld. Aan de hand van een patrimoniumstudie werkt het gemeentebestuur aan een toekomstvisie voor haar patrimonium. “We evolueren van een ad-hocbeleid naar een doordachte langetermijnvisie”, zegt schepen Jonathan De Valck.

### Inhaalbeweging

Meise telt zo'n 63 gemeentelijke gebouwen met een totale vloeroppervlakte van 54.493 vierkante meter. Veel van die gebouwen zijn oud, verslinden energie en vragen om investeringen. Het huidige gemeentebestuur maakt een ware inhaalbeweging op het vlak van investeringen in dat patrimonium. Een overzicht.

#### Uitgevoerde werken

- Renovatie kleedkamergebouw zwembad
- Vernieuwing dak gemeentelijke basisschool Sint-Brixius-Rode
- Renovatie paviljoentje parktuin Meise
- Renovatie noodwoning Wolvertem
- Renovatie Sint-Elooi kapel
- Renovatiewerken jeugdhuis Den Droes

#### Werken in uitvoering

- Werkloods Veilinglaan Wolvertem: volledige renovatie
- HVAC gemeentehuis Tramlaan Wolvertem
- Dienstverleningsconcept

#### Werken in voorbereiding en weldra in uitvoering

- Uitbreiding gemeentelijke basisschool Sint-Brixius-Rode
- Totale renovatie De Leertuin Meise
- Vernieuwing dak en plafond sporthal Meise
- Kerk Wolvertem
- Sportschuursite Wolvertem: complete opwaardering
- Opknappwerken WZC Van Horick Wolvertem

Verdere werken we aan verschillende plannen voor toekomstige investeringen (bijvoorbeeld voor het Cultuurhuis Meise). Daarover later meer.

### Verstandig beheer nodig

Die inhaalbeweging en de voormelde werken kosten handenvol geld. De N-VA werkt aan een verstandig beheer van het patrimonium. Daarom steunden we het voorstel om een patrimoniumstudie uit te voeren. Die studie biedt een unieke kijk op het gemeentelijke patrimonium. De onderzoekers durven out of the box denken over de toekomst van elk gebouw en houden rekening met de bezettingsgraad, de staat van het gebouw, de mate waarin een gebouw multifunctioneel bruikbaar is, enzovoort.

### Toekomstvisie

Hoewel de bevindingen van de studie geen beslist beleid zijn, formuleert men een aantal voorstellen om het beheer van de gebouwen beter te organiseren. De N-VA gaat de uitdaging aan en draagt constructief bij aan die toekomstvisie. “De centrale vraag is hoe we een uitstekende dienstverlening kunnen combineren met een zo efficiënt mogelijk beheer”, zegt **schepen van Financiën Jonathan De Valck**.

**Jonathan De Valck**

# Maak kennis met ons afdelingsbestuur

## Ann Van den Broeck

- Afdelingsvoorzitter
- Schepen van Welzijn en Jeugd
- Verpleegkundige
- Meise (Zerlegem)



Ann is verpleegkundige en draagt graag zorg voor mensen. Ze vangt ook regelmatig haar kleinkinderen op. Ze is politiek actief voor het behoud van de Vlaamse normen en waarden en om zorg te dragen voor elkaar. Ook de natuur en dieren liggen haar nauw aan het hart. U ziet haar vaak wandelen met de hond. Haar moto is "Beter meedoen en je best doen, dan aan de zijlijn staan en kritiek geven".

## Ilse Spooren

- Ondervoorzitter
- Manager
- Sint-Brixius-Rode



Ilse woont in Zuurbos en werkt als manager bij een multinational. Ze is sociaal geëngageerd en medeoprichtster van het plaatselijke feestcomité. Haar focus ligt op veiligheid en het Vlaamse karakter.

## Viviane Stevens

- Ledenverantwoordelijke
- Gepensioneerd personeelsmanager
- Eversem (Tussenveld)



Viviane woont in Eversem en was jarenlang personeelsmanager. Ze houdt van studeren, fotografie en schrijven. Ze zet graag haar schouders onder het N-VA-verhaal, ook lokaal in Meise.

## Gerda Van den Brande

- Materiaalverantwoordelijke
- Burgemeester
- Verpleegkundige
- Neromstraat



Gerda is verpleegkundige van opleiding en komt uit een Vlaamsgezinde familie. Ze heeft een hart voor het Neromhof en de natuur. Ook de zorg voor dieren ligt haar nauw aan het hart.

## Alex Aerden

- Bestuurslid
- Consultant
- Eversem



Alex woont met zijn dochter in Eversem. Hij is al jarenlang bestuurslid bij N-VA Meise. In zijn professionele leven is hij consultant voor het softwaresysteem SAP.

## Jan De Mars

- Bestuurslid
- Gepensioneerd
- Eversem



Jan woont sinds 1980 in Sint-Brixius-Rode en is afkomstig van Wolvertem. Sporten en genieten van de natuur geven hem veel energie. Hij zet zich graag in voor mensen die het moeilijk hebben in onze samenleving.

## Koenraad Christleven

- Bestuurslid
- Gepensioneerd
- Wolvertem



Koen was vroeger bankbediende bij het bankkantoor van Argenta. Hij voelt zich Vlaming in hart en nieren en komt daar graag voor uit. Hij heeft een passie voor het maken van vrijetijdsfilms en PC's. Hij fietst ook graag.

## Willy Vuylsteke

- Bestuurslid
- Gepensioneerd
- Meise



Willy is een Vlaamse Brusselaar. Hij is erg begaan met de kennis van de Nederlandse taal bij nieuwkomers.



N-VA Meise bestaat uit een sterk team met meer dan twintig gezichten. Naast de mandatarissen zijn er ook de bestuursleden. Minstens op maandbasis beraadslagen we over de actuele gemeentelijke thema's.

### Diana Tierens

- Cosecretaris
- Boekhoudmanager departement Mobiliteit en Openbare Werken
- Meuzegem



Diana is gehuwd met Hans, mama van Joachim en Ruben en plusmama van Shani en Arjen. Ze is recht voor de raap en bekijkt alles met een open vizier. Diana vindt transparant communiceren en efficiënt werken enorm belangrijk. Ze wil meewerken aan levendige en bruisende dorpskernen.

### Herwig Van Nerum

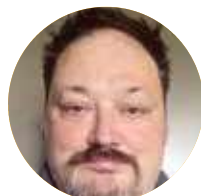
- Cosecretaris
- Gepensioneerd ambtenaar
- Eversem (Heimbeekveld)



Herwig heeft een brede interesse voor cultuur. In zijn vrije tijd is Herwig een verwoed tuinier. In het ecologische debat vindt hij dat we niet mogen doemdenken. Er is nood aan inventieve en realistische oplossingen voor de klimaat- en milieuproblematiek. Mede daarom sloot hij zich aan bij de N-VA.

### Roel De Groot

- Bestuurslid
- Zelfstandige
- Meise



Roel is zelfstandige in een koerierbedrijf. Hij houdt van golf, wandelen en gastronomie. Roel is lokaal actief omdat hij de handen uit de mouwen wil steken voor een modern en kwaliteitsvol leven in Meise-Wolvertem.

### Charlotte Meulemeester

- Bestuurslid
- Kabinetsmedewerker Jan Jambon
- Meuzegem



Charlotte is de schoondochter van Jan Jambon. Ze woont met haar partner en kindjes in Meuzegem, voorheen in Sint-Brixius-Rode.

### Stijn De Mars

- Bestuurslid
- Fractiesecretaris Brussels parlement
- Westrode



Stijn oefende voor de N-VA al verschillende functies uit. Hij was kabinetschef van de Senaatsvoorzitter, fractiesecretaris in de Senaat en directeur in een federaal kabinet. Momenteel is hij fractiesecretaris in het Brussels parlement, waar hij de adviseurs aanstuurt. Hij hecht belang aan goed bestuur en het Nederlandstalige en landelijke karakter van de gemeente.

### Nadine De Sadeleer

- Bestuurslid
- Gepensioneerd bediende stad Brussel
- Eversem



Nadine is erg begaan met dieren en de natuur. Binnen het afdelingsbestuur zet ze zich graag in voor die thema's. Ze draagt een goede leefkwaliteit en veiligheid hoog in het vaandel. Daarom koos ze voor de N-VA.

### Walther Decléyn

- Bestuurslid
- Architect
- Meise



Walther reist graag om te leren en te ontdekken. Dat doet hij vaak op de motor. Hij houdt van wandelingen in de bergen en van champagne en wijnen. Hij is lokaal politiek geëngageerd om de ruimte, natuur en architectuur beter te maken. Hij bouwt graag mee aan het welzijn van de burger. Walther is de echtgenoot van Karin De Petter.

### Roel Baudewijns

- Bestuurslid
- Zelfstandige
- Rossem



Roel engageert zich graag voor een goede ruimtelijke ordening en de lokale middenstand. Dat zijn zijn stokpaardjes.

## Het is dankzij al deze mensen dat de N-VA in Meise zo'n sterke ploeg vormt!

### Werner Van der Jeugt

- Penningmeester
- Gepensioneerd boekhouder
- Eversem (Wanneshof)



Werner kijkt graag naar sportwedstrijden en houdt van cultuur en gastronomie. Italië is zijn favoriete vakantiebestemming. Hij zette de stap naar de lokale politiek om mee te werken aan een goed bestuurde gemeente en om aandacht te geven aan de deelgemeentes en het verenigingsleven. Verder is hij begaan met het groene en Vlaamse karakter van de gemeente.

### Jonathan De Valck

- Communicatieverantwoordelijke
- Eerste schepen
- Voormalig parlementair medewerker
- Sint-Brixius-Rode, voorheen Wolvertem & Meuzegem



Jonathan is geboren en getogen in onze gemeente (Meuzegem). Hij is heel actief in het lokale verenigingsleven: bij de lokale badmintonclub en bij de feestcomités van Sint-Brixius-Rode en Meuzegem. Hij is vaste bloeddonor bij het Rode Kruis en als hobby beheert hij een wijnhandel. Sinds 2022 woont hij met zijn vriendin in Sint-Brixius-Rode.

### Karin De Petter

- Bestuurslid
- Kredietanaliste bij een privébank
- Meise



Karin is mama van drie kinderen. In haar vrije tijd fietst ze graag en doet ze aan vrijwilligerswerk. Ze is al tien jaar actief bij N-VA Meise omdat ze het Vlaamse karakter in onze gemeente wil steunen en wil werken aan een warme samenleving. Ze is actief mandataris bij het OCMW in het bijzonder comité voor de sociale dienst.

### Peter Carrière

- Bestuurslid
- Architect
- Wolvertem



Peter is al jarenlang trouwe partijmilitant bij de N-VA en voordien bij de Volksunie. Sinds kort is hij ook gemeenteraadslid. Hij is heel begaan met het lokale culturele leven.

### Willem Kempnaers

- Bestuurslid
- Bewakingsagent
- Eversem



Willem is bewakingsagent en papa van twee dochtertjes. In zijn vrije tijd is Willem hevige supporter voor RSC Anderlecht.

### Leo Van den Brande

- Bestuurslid
- Gepensioneerd gemeentearbeider
- Neromstraat



Leo is de broer van Gerda. Hij kent de gemeente door en door en die kennis komt goed van pas. In zijn vrije tijd zet hij graag een stapje in de wereld.

### Soes De Cock

- Bestuurslid
- Gepensioneerd
- Westrode



Soes is heel sportief. U heeft haar zeker al eens zien fietsen.

### Herwig Cornelis

- Erebestuurslid
- Gepensioneerd
- Meise



Herwig is onze pater familias en één van de stichters van N-VA Meise. Hij heeft 40 jaar politiek engagement bij de Volksunie en later de N-VA op te teller. Hij was ook een aantal keer OCMW-voorzitter en schepen. Herwig is erebestuurslid en wordt nog steeds geraadpleegd als er belangrijke knopen moeten doorgemaakt worden.



## Start van gemeenschapsdienst voor langdurig werklozen

Op initiatief van de N-VA start de gemeente met een gemeenschapsdienst voor langdurig werklozen. “De gemeenschapsdienst is een win-winsituatie: de werkloze doet opnieuw werkervaring op en leert nieuwe en noodzakelijke vaardigheden voor een job. Tegelijkertijd vervult hij waardevolle taken voor de maatschappij”, zegt schepen van Welzijn Ann Van den Broeck. Zij gaf de aanzet voor het project.

### Langdurig werklozen

Ondanks de sterke Vlaamse arbeidsmarkt zijn er toch mensen die moeilijk werk vinden. Hun langdurige werkloosheid kan verschillende oorzaken hebben zoals fysieke, psychische of sociale

problemen. Vaak speelt ook een gebrek aan kennis van het Nederlands, relevante werkervaring of de juiste competenties een rol.

### Gemeenschapsdienst in Meise

Op initiatief van de N-VA start het lokale bestuur met gemeenschapsdienst. Dat is een initiatief van de Vlaamse Regering voor werklozen die minstens twee jaar zonder werk zitten. Zij zullen ingezet worden bij de werking van de gemeente en zo werkervaring opdoen. Tijdens het hele traject wordt de langdurig werkloze intensief begeleid. Hij krijgt een mentor die hem van A tot Z opvolgt en op het goede pad zet.

Dankzij de gemeenschapsdienst leren de betrokkenen opnieuw de juiste arbeidsattitudes, verwerven ze nieuwe competenties en/of verbeteren ze hun kennis

van het Nederlands. Tegelijkertijd verrichten ze maatschappelijk waardevolle taken en bewijzen ze de maatschappij een dienst. “Het is een win-winsituatie waarbij iedereen gebaat is”, zegt schepen van Welzijn **Ann Van den Broeck**.



**Niemand is gebaat bij langdurige werkloosheid. In de eerste plaats de werkloze zelf niet. Daarom werkt de N-VA mee aan oplossingen.”**

**Ann Van den Broeck**  
Schepen van Welzijn



## Welkom in het ‘nieuwe’ gemeentehuis

Heeft u het al gezien? De inkomhal van het gemeentehuis kreeg een grondige opknappbeurt en een nieuwe inrichting. “We streefden naar verbeteringen op het vlak van zichtbaarheid, toegankelijkheid, privacy en functionaliteit”, zegt burgemeester Van den Brande. De balies en spreekruimtes zijn nu ook toegankelijk voor rolstoelgebruikers en rechtstreeks bereikbaar vanuit de inkomhal.

### Het nieuwe dienstverleningsconcept

Om u nog beter verder te helpen bij een bezoek aan het gemeentehuis, gebeurden er verschillende aanpassingen aan de inkomhal. Dat zit vervat in het project ‘nieuw dienstverleningsconcept’. U wordt vriendelijk verwelkomd aan de nieuwe, centrale onthaalbalie. Het onthaal bestaat uit drie gedeeltes:

→ Het **fysieke onthaal** waar een onthaalmedewerker het eerste aanspreekpunt is en u helpt bij het maken van uw afspraken.

- Het **telefonische onthaal** in de nieuwe telefooncel waar een medewerker ongestoord telefoons aanneemt, beantwoordt en u gericht doorverwijst. De telefooncel is een ronde bubbel in de ruimte en werd bekleed met mos. Dat is geluidsdempend en levendig groen. Het is een mooie verwijzing naar het groene karakter van de gemeente en de Plantentuin waar Meisenaren zo trots op zijn.
- De **nieuwe snelbalie** waar u snel en eenvoudig bepaalde documenten en uittreksels kan afhalen en opvragen. Op die manier moet u geen afspraak meer maken bij de dienst Burgerzaken of lang wachten.

De medewerkers die geen baliewerk doen, kregen een bureau in een aparte back-officeruimte, zodat ze ongestoord kunnen werken.

### Beter toegankelijke dienstverlening

De dienst Omgeving verschaft vanaf nu ook baliedienstverlening in de inkomhal van het administratief centrum. U kan er aan twee balies en op afspraak terecht bij medewerkers van ruimtelijke ordening,

leefmilieu en mobiliteit. Wanneer u meer privacy wenst, vindt de afspraak plaats in een afzonderlijke gesprekruimte. Vanaf september zijn het onthaal en het snelloket ook tijdens de middag telefonisch bereikbaar. De sociale dienst verhuist vermoedelijk in oktober naar het gemeentehuis.

Het project is geen afgesloten hoofdstuk: we blijven evalueren en bijsturen om onze dienstverlening te optimaliseren. In de plannen hielden we maximaal rekening met de voorstellen van inwoners en medewerkers.



**Ons nieuwe dienstverleningsconcept is absoluut een geslaagd project waarop we terecht trots zijn.”**

**Gerda Van den Brande**  
Burgemeester



# “Dringend onze Vlaamse welvaart veiligstellen, want federale regering is faliekante flop”

De regering van Alexander De Croo had één missie: tonen dat België werkt. **Dat werd een faliekante flop.** Erger nog: drie jaar paars-groen wanbeleid heeft er stevig ingehakt. De complete ontsporing dreigt.

Fiscale hervorming, arbeidsmarkthervorming, nieuw pensioenplan? Totaal de mist in

Gevaarlijke spelletjes met onze energiebevoorrading

Asielbeleid werd ongecontroleerde knoeiboel

#FIASCO

Belgische begroting is de slechtste van heel Europa

Werkloosheidsuitkeringen en leeflonen stegen massaal, ten koste van wie wél gaat werken

**Om onze Vlaamse welvaart veilig te stellen**, is het van cruciaal belang dat we in 2024 de tanker definitief keren. Richting een staatsmodel dat de werkende, sparende en ondernemende Vlamingen wél dient. En dat kan alleen met een sterke N-VA.

Het is hoog tijd om op onze strepen te gaan staan.  
Hoog tijd voor de ommezwaai naar een democratisch bestuur van en voor Vlamingen.  
Hoog tijd voor verantwoordelijkheid en redelijkheid.

**Voor Vlaanderen. Voor welvaart.**



MIX  
Papier | Ondersteunt  
verantwoord bosbeheer  
FSC® C009846

Dit huis-aan-huisblad is **informatief drukwerk** en wordt niet beschouwd als reclamedrukwerk.

**Bart De Wever**  
Algemeen voorzitter

